

## U M O W A Nr /2021

zawarta w dniu .....2021 roku pomiędzy:

1. Gminą Burzenin, 98-260 Burzenin, ul. Sieradzka 1, NIP 827-22-34-437 reprezentowaną przez Jarosława Janiaka – Wójta Gminy Burzenin (przy kontrasygnacie Joanny Szymtka – Skarbnika Gminy) - zwaną dalej „Zamawiającym”, a
2. ...., prowadzącym działalność pod nazwą ..... z siedzibą ..... NIP: ..... zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **„Konservację urządzeń oświetlenia ulic, parków, placów i innych, otwartych terenów publicznych na terenie Gminy Burzenin”**.
2. Zakres zamówienia

W zakres konserwacji wchodzi:

- 1) wymiana niesprawnych źródeł światła,
- 2) wymiana i naprawa uszkodzonych elementów opraw i kloszy,
- 3) wymiana dławików, kondensatorów, układów zapłonowych w oprawach oświetleniowych,
- 4) prostowanie przekrzywionych opraw oraz przekręcanie wysięgników do prawidłowej pozycji,
- 5) wymiana uszkodzonych przewodów w latarniach i tablicach oświetleniowych,
- 6) wymiana tabliczek słupowych,
- 7) wymiana uszkodzonych wkładek topikowych,
- 8) wymiana uszkodzonych główek i podstaw bezpiecznikowych,
- 9) wymiana i dokręcanie zacisków prądowych,
- 10) lokalizacja i naprawa uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej,
- 11) wymiana odcinków zużytych lub uszkodzonych przewodów napowietrznej sieci oświetleniowej,
- 12) regulację zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
- 13) czyszczenie wnętrza słupów oświetleniowych,
- 14) czyszczenie opraw, mycie kloszy i odbłyśników stosownie do potrzeb,
- 15) uzupełnianie i konserwacja zamknięć (drzwiczek) słupowych,
- 16) poprawa i wymiana opasek zabezpieczających,
- 17) wymiana wkładek topikowych, bezpieczników mocy, główek bezpiecznikowych w stacjach w obwodach oświetlenia drogowego,
- 18) wymiana uszkodzonych listew zaciskowych,
- 19) regulacja i wymiana zegarów sterujących oświetleniem i przekaźników zmierzchowych,
- 20) wymiana styczników na tablicach oświetleniowych,
- 21) prowadzenie oględzin sieci oświetlenia drogowego,
- 22) sprawdzanie stanu ochrony przeciwporażeniowej i przeciwpożarowej,
- 23) utylizacja we własnym zakresie zdemontowanych źródeł światła - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 24) wycinka gałęzi zasłaniających oprawy oświetleniowe.
- 25) pomoc przy montażu/demontażu świątecznych iluminacji oświetleniowych,
- 26) demontaż starych, niesprawnych lamp i uszkodzonych wysięgników oraz dostarczanie ich do siedziby Zamawiającego,
- 27) wymiana zużytych, kompletnych opraw oświetleniowych i wysięgników na nowe

W ramach w/w czynności konserwacji Wykonawca świadczy pracę oraz wykorzystuje własne środki techniczne i materiały eksploatacyjne za wyjątkiem kompletnych oprav, ich wysięgników i niezbędnych elementów montażowo - instalacyjnych służących ich zawieszeniu, które to będą stanowić materiały powierzone przez Zamawiającego lub będą stanowić materiały zapewniane (wykorzystywane) za dodatkowym wynagrodzeniem (stosownie do bieżących uzgodnień pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą).

3. Obsługa i naprawa oświetlenia będzie odbywała się niezwłocznie po otrzymaniu zlecenia (momentu zgłoszenia) tzn. nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od chwili otrzymania tego zgłoszenia. Jeżeli z niezależnych od Wykonawcy przyczyn technicznych nie będzie możliwe wykonanie naprawy, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego, podając przyczynę i przewidywany termin naprawy.

4. Konserwacja bieżąca oświetlenia (w tym wymiana zużytych lub uszkodzonych lamp i wysięgników zamontowanych na słupach energetycznych) wykonywana będzie na zasadach określonych we wytycznych właściciela sieci energetycznej PGE (wytyczne stanowią załącznik nr 3).

5. Na terenie Gminy Burzenin znajduje się 1021 czynnych punktów oświetleniowych oraz 60 czynnych punktów sterowniczych. Liczba punktów może ulec zmianie o +/- 10%.

6. Wymiana zużytych lub uszkodzonych, kompletnych lamp i wysięgników oświetlenia ulicznego na oprawy LED lub oprawy LED łącznie z wysięgnikami, odbywać będzie się na odrębne zlecenie Zamawiającego. Zamawiający przewiduje wymianę do 200 zużytych, kompletnych oprav i do 200 wysięgników (z elementami montażowymi) w okresie prowadzenia konserwacji.

## § 2

1. Za realizację bieżącej konserwacji oświetlenia ulicznego (zakres § 1 pkt 4 ppkt 1 do 26) strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe płatne miesięcznie w kwocie ..... zł netto + podatek VAT ..... %, co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: .....).

2. Za wymianę 1 lampy strony ustalają wynagrodzenie ..... zł netto + podatek VAT ..... %, co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: .....).

3. Za wymianę 1 wysięgnika strony ustalają wynagrodzenie ..... zł netto + podatek VAT ..... %, co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: .....).

4. Za bieżącą konserwację strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, płatne miesięcznie z dołu, po zakończeniu każdego miesiąca konserwacji, lub w jego ostatnim dniu roboczym (dotyczy to szczególnie miesiąca grudnia danego roku). Wynagrodzenie ryczałtowe wyczerpuje wszelkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu konserwacji oświetlenia ulicznego bez względu na zmianę liczby oprav i punktów oświetlenia oraz pozostałych elementów podlegających konserwacji (w granicach określonego w § 1 pkt. 5 limitu) i liczby występujących zdarzeń, uszkodzeń sieci.

Ryczałt nie dotyczy kosztów wymiany zużytych lub uszkodzonych oprav oświetleniowych na oprawy LED i ich wysięgników oraz koszt materiałów dostarczanych przez Wykonawcę w ramach świadczonej konserwacji i według zasad określonych w § 1. zapytania ofertowego

5. Za wymianę pojedynczych lamp i wysięgników Wykonawca będzie obciążał Zamawiającego stosownie do rodzaju i ilości wymienionych elementów, nie częściej niż raz w miesiącu – i w ramach odrębnych pozycji fakturowania w stosunku do ryczałtu.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie po wystawieniu przez niego faktury, w terminie 21 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

## § 3

1. Okres realizacji przedmiotu umowy określa się od 15.05.2021 do 14.05.2023 roku.

#### § 4

1. W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt. 4 wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku opóźnień przekraczających 30 dni ponad wyznaczone terminy Zamawiający ma prawo do jednostronnego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
3. W przypadku obciążenia Zamawiającego karami za szkody lub niewywiązywanie się z ustalonych wytycznych właściciela sieci w trakcie prowadzenia konserwacji, obciążenia te będą przenoszone na wykonawcę w tej samej wartości.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej faktycznie szkody lub została wykonana nienależycie, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### § 5

1. Jako osobę odpowiedzialną ze strony Gminy Burzenin za sprawy merytoryczne w kwestii realizacji niniejszej umowy (w tym za udzielanie zleceń, uzgadnianie zakresu prac i ich odbioru) wyznacza się Jerzego Bogusa (tel. 530800263, mail: [krzysztof.kaczmarek@ugburzenin.pl](mailto:krzysztof.kaczmarek@ugburzenin.pl)) lub w przypadku jego nieobecności – Dariusza Chmielewskiego (tel. 500383047, mail: [dariusz.chmielewski@ugburzenin.pl](mailto:dariusz.chmielewski@ugburzenin.pl)).
2. Zmiana osoby odpowiedzialnej za sprawy merytoryczne nie stanowi podstawy do zmian umowy.

#### § 6

Inne zobowiązania stron:

Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania „Instrukcji ruchu i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Burzenin” podczas realizacji przedmiotu umowy będącej załącznikiem do niniejszej umowy i ponosi odpowiedzialność za ewentualne uchybienia z tego tytułu. Wykonawca zobowiązany jest

- a) każdorazowo (przed zgłoszeniem dopuszczenia) w imieniu zamawiającego uzgadniać z Wydziałem Majątku Sieciowego w Bełchatowie tryb przekazania do Rejonu zdemontowanych urządzeń stanowiących własność P G E Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Bełchatów i dokonać ich zdania za poświadczeniem (oryginał dla Zamawiającego) lub przekazywać je bezpośrednio Zamawiającemu,
- b) każdorazowo Wykonawca stosuje aktualne zasady zawarte w Instrukcji Współpracy Ruchowej PGE (lub innych adekwatnych wytycznych właściciela sieci oświetleniowej).

#### § 7

1. Zmiana warunków zawartej umowy wymaga formy pisemnej - pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Prawo Energetyczne i treść zapytania ofertowego.
3. Spory wynikłe z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednej dla stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

- 1) zapytanie ofertowe,
- 2) oferta Wykonawcy,

3) Instrukcji Współpracy Ruchowej PGE.