

**nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./; w związku z Uchwałą Nr XXVII/134/08 Rady Gminy Burzenin z dnia 28 października 2008 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości i Uchwałą Nr XXIX/154/08 Rady Gminy Burzenin z dnia 29 grudnia 2008 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości i Uchwałą Nr XXXIX/236/13 Rady Gminy Burzenin z dnia 18 lipca 2013 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości - sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 8/2013 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość Gminy Burzenin położona we wsi Tyczyn, w rejestrze gruntów i budynków obrębu Tyczyn Kolonia oznaczona numerem działki 182/2 o pow. 0,2400 ha.

2. Prawo własności Gminy Burzenin do nieruchomości ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00056397/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.

3. Nieruchomość nie jest zabudowana. Ulokowana jest przy drodze asfaltowej i sieci energetycznej i wodociągowej.

Nieruchomość położona jest w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, decyzją o warunkach zabudowy czy decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin uchwalonego uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr VI/29/11 z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin oraz uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XVIII/105/12 z dnia 3 kwietnia 2012 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin, przedmiotowa nieruchomość położona jest na gruntach opisanych jako tereny zabudowy zagrodowej i uzupełniająco jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy usługowej a także jako tereny rolne.

4. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

5. Wartość nieruchomości określona została w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 5.000, -zł.

Wartość ta stanowi cenę wywoławczą.

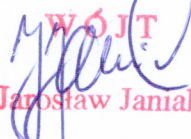
Cenę kupna nieruchomości stanowi cena uzyskana w wyniku licytacji ceny wywoławczej.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny składać wnioski do Urzędu Gminy Burzenin w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, w dniu jego sporządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin [www.ugburzenin.home.pl/bip/](http://www.ugburzenin.home.pl/bip/).

Burzenin, 2013-07-29

Sporządził Mariusz Rosiński tel. 0-43-821-40-87 wew. 16, e - mail: mariusz.rosinski@ugburzenin.pl

WÓJT  
  
Jarosław Janiak