

## W Y K A Z Nr 3/2014

### nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518/; w związku z Uchwałą Nr XLIX/312/14 Rady Gminy Burzenin z dnia 29 maja 2014 roku w sprawie najmu nieruchomości - sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 3/2014 nieruchomości przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.

1. Działka oznaczona numerem 454 w Burzeninie przy ulicy Sieradzkiej 15 stanowi ułamkową współwłasność Gminy Burzenin i dwóch osób fizycznych, które są właścicielami dwóch lokali mieszkalnych stanowiących odrębną własność, ogółem z czterech lokali znajdujących się na działce. Przedmiotem najmu jest boks garażowy nr 1 o pow. 17,01 m<sup>2</sup>, położony na działce 454 który stanowi wyłączną własność Gminy Burzenin.
2. Prawo własności Gminy Burzenin ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00038815/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu osadniczego Burzenin-Witów-Strumiany, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XXVII/174/2005 z dnia 23 lutego 2005 roku /Dz. Urz. Woj. Łódź. Nr 148, poz. 1479 z dnia 16 maja 2005 r./, przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu A5U1 i treści- tereny usług o charakterze publicznym.
4. Wartość czynszu najmu jak i pozostałe warunki najmu ustalone zostaną w drodze negocjacji.
5. Umowa najmu zawarta zostanie na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin [www.ugburzenin.home.pl/bip/](http://www.ugburzenin.home.pl/bip/)

Burzenin, 2014-06-03

WÓJT  
*Janiak*  
Jarosław Janiak