

Znak: GZ.72243.4.2003

W y k a z Nr 11/2014

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ - Wójt Gminy Burzenin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość o pow. ca 400 m² stanowiąca część działki nr 154/1 o pow. 3,59 ha położonej we wsi Strumiany w gminie Burzenin, zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 55,78 m², przeznaczonym na cele usług niepublicznych.

2. Prawo własności do nieruchomości oznaczonej numerem działki 154/1 ujawnione jest w KW SR1S/00046874/5 prowadzonej w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu. W Działach III i IV tej księgi wpisów nie ma.

3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu osadniczego Burzenin - Witów- Strumiany, uchwalonym dnia 16 maja 2005 r Uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XXVII/174/2005 z dnia 23 lutego 2005 roku /Dz. Urz. Woj. Łódź. Nr 148, poz. 1479 z./, teren objęty wykazem oznaczony jest symbolem C2U₂ z przeznaczeniem na usługi handlu i gastronomii.

4. Wartość czynszu dzierżawy ustalona zostanie w drodze negocjacji, których wynik nie jest wiążący dla wydzierżawiającego. Pozostałe warunki dzierżawy zawarte zostaną w umowie dzierżawy.

5. Umowa najmu zawarta zostanie na okres nie dłuższy niż 3 lata.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.pl/bip/mienienajem/.

Burzenin, 2014-10-09


WÓJT
Józef Janiak