


W y k a z N r 8/2017

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres 10 lat dotychczasowemu dzierżawcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./, oraz w związku z Uchwałą Nr XXXIV/237/2017 Rady Gminy Burzenin z dnia 10 października 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 8/2017 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres 10 lat dotychczasowemu dzierżawcy.

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość o pow. ca 400 m<sup>2</sup> stanowiąca część działki nr 154/1 pow. 3,59 ha położonej we wsi Strumiany w gminie Burzenin, zabudowaną budynkiem o powierzchni użytkowej 55,78 m<sup>2</sup>, przeznaczonym na cele usług niepublicznych.
2. Prawo własności Gminy ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00046874/5, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu, Wydziale KW.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu osadniczego Burzenin - Witów- Strumiany, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XXVII/174/2005 z dnia 23 lutego 2005 roku /Dz. Urz. Woj. Łódź. Nr 148, poz. 1479 z dnia 16 maja 2005 r./, przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem C2U<sub>2</sub> z przeznaczeniem na usługi handlu i gastronomi.
4. Wartość czynszu dzierżawnego jak i pozostałe warunki dzierżawy ustalone zostaną w drodze negocjacji.
5. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin [www.ugburzenin.pl/bip/mienienajem](http://www.ugburzenin.pl/bip/mienienajem) Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burzenin, 2017-10-12

WÓJT  
  
Janusz Janiak