



Nasz znak: GZ.6845.1.2017

W y k a z N r 2/2023

nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), oraz w związku uchwałą Rady Gminy Burzenin nr LXIII/465/2023 z dnia 21 września 2023 r., sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 2/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

1. Przedmiotem umowy dzierżawy jest obszar użytków rolnych o pow. 1,075 ha fizycznych klas bonitacyjnych RIVb – 1,0406 ha, RIIIb – 0,0344 ha, stanowiący część działek oznaczonych w rejestrze gruntów i budynków numerami 40 i 41 o ogólnej pow. 1.4962 ha, położonych w miejscowości Burzenin, w gminie Burzenin.

2. Prawo własności Gminy Burzenin ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S / 00053851/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.

3. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr VI/29/11 z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin, uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XVIII/105/12 z dnia 3 kwietnia 2012 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Burzenin oraz uchwałą Rady Gminy Burzenin Nr XXX/217/2017 z dnia 14 czerwca 2017 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Burzenin, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest następująco: funkcja podstawowa „Tereny rolne”. Nieruchomość ta leży poza planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Burzenin.

Faktycznie obszar w/w użytków zagospodarowany jest w sposób rolniczy przez obecnego dzierżawcę

4. Wartość czynszu dzierżawnego jak i pozostałe warunki dzierżawy ustalone zostaną w drodze negocjacji.

5. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin www.ugburzenin.pl/bip/mienienajem Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burzenin, 2023-09-25


Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY
mgr Arkadiusz Słupiński