



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu

98-200 Sieradz, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 52

tel. 43 822 36 85
www.gov.pl/web/psse-sieradz

fax 43 822 41 23
e-mail: sekretariat.psse.sieradz@sanepid.gov.pl

Wójt Gminy Burzenin

Ul. Sieradzka 1
98-260 Burzenin

Pismo z dnia: 19.09.2024 r.
Znak: GZ.6722.1.2024
Nasz znak: ZNS.90280.16.2024
Data: 14.10.2024 r.
29.10.2024 r.

Opinia sanitarna

Na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) oraz art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 48, art. 49, oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.),

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu w związku z pismem Wójta Gminy Burzenin z dnia 19.09.2024 r. (data wpływu 19.09.2024 r.) znak: GZ.6722.1.2024, uzupełnionym na wezwanie tut. Inspektora Sanitarnego w dniu 29.10.2024 r., dotyczącym uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 291 i 294 obręb Sambórz, gm. Burzenin,

uzgadnia odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 291 i 294 obręb Sambórz, gm. Burzenin.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Burzenin z dnia 19.09.2024 r. (data wpływu 19.09.2024 r.) znak: GZ.6722.1.2024, uzupełnionym na wezwanie tut. Inspektora Sanitarnego w dniu 29.10.2024 r., zwrócił się do tut. Inspektora Sanitarnego o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 291 i 294 obręb Sambórz, gm. Burzenin wykonanej na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje dz. nr ewid. 291 i 294 obręb Sambórz i wprowadza nowe przeznaczenie terenów: teren zabudowy zagrodowej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz teren drogi dojazdowej. W obecnie obowiązującym planie miejscowym dz. nr ewid. 291 i 294 objęte są terenem zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenem rolniczym przeznaczonym do zalesienia.

Telefony:

Sekretariat tel.
43 822 36 85

Hig. Komunalna
43 826 04 41

Hig. Żywności
43 826 04 38

Laboratorium
43 822 38 80

Dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalono m.in. zasady ochrony środowiska:

- obszar objęty planem położony jest w granicach Parku Krajobrazowym Międzyrzecza Warty i Widawki;
- wszelkie działania w granicach obszaru, o którym mowa w pkt 1 wymagają postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi i ustaleniami niniejszej uchwały;
- obowiązują przepisy odrębne dotyczące standardów jakości środowiska, w szczególności w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego;
- obowiązują przepisy odrębne dotyczące budowli rolniczych, w szczególności w zakresie izolacji pasem zieleni, z uwagi na zapylenie, zapachy lub wydzielanie się substancji toksycznych;
- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska, za wyjątkiem tych przedsięwzięć dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na walory przyrodnicze parku krajobrazowego, z wyłączeniem realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru niespełniających warunków mikroinstalacji w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii;
- plan nie zakazuje lokalizacji mikroinstalacji oraz niebędących mikroinstalacją pozostałych instalacji odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego, będących urządzeniami innymi niż wolnostojące;
- zakaz lokalizacji biogazowni;
- obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem literowym: RZM jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
- zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- wszelkie działania w terenie nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych, w sąsiednich terenach chronionych akustycznie.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 uoos przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 uoos organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Zgodnie z art. 48 ust. 3 odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy.

Zgodnie z art. 48 ust. 5 uoos występując o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1, przedkłada informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49.

Według informacji zawartych w uzasadnieniu zawierającym informacje o uwarunkowaniach branych pod uwagę przy odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tj. charakter działań przewidzianych w planie, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko oraz cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, nie przewiduje się w ramach realizacji planu miejscowego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Reasumując, realizacja przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy zachowaniu ograniczeń wpływu na środowisko wynikających z jego ustaleń oraz przepisów odrębnych nie spowoduje istotnego pogorszenia stanu środowiska i nie stworzy istotnych zagrożeń dla środowiska oraz dla zdrowia i życia ludzi.

Wobec powyższego uzgodniono pozytywnie odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sieradzu

mgr inż. Jolanta Jezierska
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

